

**Marcos Alexandre de Oliveira**

[www.qualifyengenharia.com.br](http://www.qualifyengenharia.com.br) - [marcos@qualifyengenharia.com.br](mailto:marcos@qualifyengenharia.com.br)

[marcosoliveira.eng@terra.com.br](mailto:marcosoliveira.eng@terra.com.br)

❖ **Profissional** qualificado, **com 29 anos de experiência** em empresas nacionais de pequeno, médio e grande porte, importante vivência na área de engenharia civil, envolvendo gerenciamento de obras verticais e horizontais, residenciais e comerciais de alto e médio padrão, bem como obras de infraestrutura e pavimentação viária.

**Participou diretamente da construção de 35 edifícios, 92 casas de alto padrão, obras de pavimentação em concreto, movimentação de terra de grande porte (mais de 5 milhões de m<sup>3</sup>), pisos industriais (mais de 2 milhões de m<sup>2</sup>).**

Especialidade em Restauração de Fachadas de Edifícios, Assistência Técnica de Engenharia em processos Judiciais, Laudos Técnicos Cautelares, Inspeções Prediais.

❖ **Membro IBAPE – Instituto Brasileiro de Perícias**

❖ **Membro do Instituto de Engenharia de São Paulo**

❖ **Membro da Academia da Patologia ADPAT**

❖ **Experiência** em revitalização de fachadas, gerenciamento de restauração estrutural em edifícios, sistemas de impermeabilização, apuração de patologias, causas e soluções técnicas;

❖ **Expertise** em inspeções prediais, perícias e manifestações patológicas em empreendimentos horizontais e verticais de pequeno, médio e grande porte, devido à grande vivência em gerenciamento e execução de obras, bem como atuação em assistência técnica, treinamentos de prevenção de patologias na construção.

❖ **Habilidades** em apuração de Nexo Causal de manifestações patológicas devido à grande experiência prática em execução, recuperação e assistência técnica de obras e inspeções prediais e assistências técnicas de engenharia em processos judiciais.

❖ **Marcante atuação e contribuição** no gerenciamento e execução de edifícios, grandes obras de terraplanagem, drenagem, pavimentações e pisos industriais, obras de Retrofit;

❖ **Atuação efetiva** no planejamento e gerenciamento de execução de obras, desde a demolição até a entrega final;

- ❖ **Responsável** pelo orçamento inicial de custo da obra para preparação de fluxo de caixa para viabilidade, planejamento total das obras, implementação total de sistema de qualidade – ISO 9001, padronização de projetos e processos construtivos em construtoras de Grande Porte;
- ❖ **Experiência** adquirida no planejamento, gerenciamento e construção de mais de 35 edifícios comerciais e residenciais, totalizando cerca de R\$ 600 milhões de orçamento geral, desde a concepção dos projetos até a entrega final. Edifícios com certificação LEED – Construção Sustentável. Construção de 92 casas assobradadas de alto padrão, movimentação de terra em mais de 5 milhões de m<sup>3</sup>, túneis não destrutivos, pavimentação em concreto e pisos industriais;
- ❖ **Acervo técnico** – Grande biblioteca pessoal com centenas de livros e todas as normas voltadas à engenharia civil.
- ❖ **Network** – rede de contatos com centenas dos mais conceituados consultores e fornecedores do mercado da engenharia construtiva e diagnóstica.

### **Formação Acadêmica**

- Cursando Mestrado Profissional em Habitação pelo IPT - Instituto de Pesquisas Tecnológicas-SP
- PÓS-GRADUAÇÃO em **Patologia das Construções** – Diagnósticos e Tratamentos — 2022 – **IPOG**
- PÓS-GRADUAÇÃO em **Perícias de Engenharia e Avaliações** – Universidade Presbiteriana **Mackenzie** – 2019
- MBA em **Gestão Empresarial** – **FGV** – 2015
- PÓS-GRADUAÇÃO em Gerenciamento de Empreendimentos na Construção Civil – Universidade Presbiteriana **Mackenzie** – 2011
- GRADUAÇÃO em ENGENHARIA CIVIL – 1993

## **PRINCIPAIS PROJETOS E REALIZAÇÕES**

- **QUALIFY – 2015 - ATUAL – Sócio-Diretor Técnico**
- ❖ Revitalização de Fachadas;
- ❖ Perícias de Engenharia
- ❖ Inspeções Prediais
- ❖ Condomínios em Garantia
- ❖ Vistorias de Vizinhos

- ❖ Recebimento de Obras
- ❖ Entrega de Obras
- ❖ Comissionamento de Obras
- ❖ Assistência Técnica de Engenharia em Processos
- ❖ Gerenciamento de Obras
- ❖ Gestão de Obras e Reformas
- ❖ Consultorias
- ❖ Cursos, Lives, Palestras, Treinamentos

➤ **INSPEÇÕES, PERÍCIAS, CONSULTORIAS E ASSISTÊNCIAS TÉCNICAS ENGENHARIA PARA CONDOMÍNIOS**

- ❖ Cond.JB – Sub Cond.Atlântica – Perícia Fachada -02 Torres
- ❖ Cond.JB Central – Assistência Técnica - 11 torres
- ❖ Cond.The House –Garantia - Gerenciamento -02 Torres
- ❖ Cond.Thera Faria Lima Cyrela – Garantia – Gerenciam. -02 Torres
- ❖ Cond.Resort Tamboré – Inspeção Predial - Gerenciamento -07 Torres
- ❖ Cond.Ristretto Gafisa Lorian Boulevard–Garantia- Gerenciamento -02 Torres
- ❖ Cond.Green Village II Mogi – Inspeção Predial -04 Torres
- ❖ Cond.Edifício Cidade de Pinheiros – Assistência Técnica - 01 Torre
- ❖ Cond.Novocentro República – Assistência Técnica - 01 Torre
- ❖ Cond.Morumbi Prime Comercial – Assistência Técnica - 01 Torre
- ❖ Cond.Pateo Mariah Residencial – Garantia - 01 Torre
- ❖ Cond.Start Jardim Club–Garantia–Assistência- Gerenciamento -04 Torres
- ❖ Cond.Vero Oratório Residencial – Garantia -06 Torres
- ❖ Cond.Edifício Casa Grande - Assistência Técnica - 01 Torre
- ❖ Sub-Cond.Atlântica – Ensaio de Percussão Fachadas -02 Torres
- ❖ Cond.Reserva da Mata - Riviera São Lourenço – Inspeção -02 Torres
- ❖ Cond.Champs Élysées – Gerenciamento - 01 Torre
- ❖ Clock Vila Romana Cond.Clube - Garantia -02 Torres
- ❖ Cond.Ville Montreux – Percussão – Gerenciamento - Consultoria -02 Torres
- ❖ Cond.Carpe Diem – Perícia - Consultoria -02 Torres
- ❖ Cond.Place Royale – Assistência Técnica - Gerenciamento -04 Torres
- ❖ Cond.Empresarial Brasília Center - Sindicatura - 01 Torre
- ❖ Cond.Edifício Estoril – Inspeção Predial - Gerenciamento - 01 Torre
- ❖ Cond.Edifício Cristina – Inspeção Predial - Consultoria - 01 Torre
- ❖ Cond.Solar da Cantareira – Consultoria -02 Torres
- ❖ Cond.Mansão Barão de Porto Alegre – Jardim Taboão -02 Torres
- ❖ Cond.Residencial Max Vitta I – Guarulhos - Garantia -03 Torres
- ❖ Cond.Beverly Hills – Vila Suzana - Perícia - 01 Torre
- ❖ Cond.Elève Jundiaí – Jundiai – Inspeção Predial - 01 Torre

❖ Cond.Linha Home Style Jundiaí – Inspeção Predial	- 01 Torre
❖ Cond.Present – Alphaville – Inspeção Predial	- 01 Torre
❖ Cond.Atria – Alphaville – Inspeção Predial	- 01 Torre
❖ Cond.Cidade Maia- Botânica – Guarulhos - Garantia	- 01 Torre
❖ Cond.Cidade Maia – Central – Guarulhos - Garantia	- 01 Torre
❖ Cond.Cidade Maia – Reserva – Guarulhos – Garantia	- 01 Torre
❖ Cond.Point Vila Yara – Vila Yara - Garantia	- 01 Torre
❖ Cond.Geon – Tatuapé - Garantia	- 01 Torre
❖ Cond.Les Champs – São Francisco – Osasco - Garantia	- 01 Torre
❖ Cond.Spazio Maresias – Garantia	-03 Torres
❖ Cond.Intense – Garantia	- 01 Torre
❖ Cond.Amalfi – Consultoria - Perícia	- 01 Torre
❖ Cond.Vitória – Inspeção Predial	-07 Torres
❖ Cond.Morumbi Busines Apart Hotel – Perícia	- 01 Torre
❖ Cond.Parque das Acácias – Perícia - Consultoria	-08 Torres
❖ Cond.Passeio Embaré – Ensaio Percussão – Gerenciam.	- 01 Torre
❖ Residência Juliano Bello – Bertioga – Consultoria	- 01 casa
❖ Cond.Ilha Venezia – Riviera São Lourenço – Consultoria	- 01 Torre
❖ Condominio Monza – Consultoria – Gerenciamento	- 01 Torre
❖ Cond.Living – Osasco	-02 Torres
❖ Hotel Mercure Pinheiros – Gerenciamento - Consultoria	- 01 Torre
❖ Cond.Panamby Penthouses – Garantia	- 01 Torre
❖ Cond.Juréia – Ensaio Percussão – Consultoria – Gerenciamento	- 01 Torre
❖ Cond.Villas São Francisco(casas) – Consultoria – Gerenciamento	- 97 unid.
❖ Cond.Deck Riviera – Riviera São Lourenço – Consultoria	- 01 Torre
❖ Cond. Point Vila Yara – Osasco	-01 Torre
❖ Nacional Global I9 Vila Rosa – Horto Florestal	- 02 Torres
❖ Cond. Boulevard Tamboré – Tamboré	-06 Torres
❖ Cond. Mansão Flaubert – Jardim Paulista	- 01 Torre
❖ Cond. Siena Amalfi e Ravena – Higienópolis	- 01 Torre
❖ Cond. Panamby Penthouses – Panamby	- 01 Torre
❖ Cond. Fiori – Perdizes	- 01 Torre
❖ Cond. Pontal das Graças – Igaratá	Mais de 30 imóveis
❖ Cond. Belvedere – Limão SP	- 02 torres
❖ Cond. Joelma Diplomata – Paraíso	- 01 Torre
❖ Cond. Panorama – Osasco	- 01 Torre
❖ Cond. Marapasu – Osasco	- 01 Torre
❖ CNF – Infinity Estacionamentos	
❖ Cond. Ibirapuera Park View – Vila Mariana	- 01 Torre
❖ Cond. Aracy e Mariana – Jardim Paulista	-02 Torres

- ❖ Cond. Grenoble – Jardim Paulista - 01 Torre
- ❖ Cond. King Alexander – Jardim Paulista - 01 Torre
- ❖ Cond. Luiz Jorge Ribeiro - Aclimação - 01 Torre
- ❖ Cond. Avant Place - Barra Funda - 01 Torre
- ❖ Cond. Vitrine Mourato - Pinheiros - 01 Torre
- ❖ Cond. Helbor Concept - Mogi das Cruzes - 02 Torres
- ❖ Cond. Parc Athenee - Alphaville - 02 Torres
- ❖ Cond. Novo Horizonte – Taboão da Serra - 01 Torre
- ❖ Cond. Parc Athenne – Alphaville - 02 Torres
- ❖ Cond. Ed. Charrua – Paraíso-SP - 01 Torre
- ❖ Cond. Novo Horizonte – Taboão da Serra - 02 Torres
- ❖ Cond. Garden Park – Riviera de São Lourenço - 01 Torre
- ❖ Cond. Edifício Quartier - Santo André - 01 Torre
- ❖ Cond. Resort Tamboré – Santana de Parnaíba - 07 Torres
- ❖ Cond. JK Essence – São José do Rio Preto - 02 Torres
- ❖ Cond. Clock Vila Romana – SP - 02 Torres
- ❖ Cond. Millennium Faria Lima – Vila Olímpia –SP - 01 Torre
- ❖ Cond. Içara II – Vila Maria Alta – SP - 01 Torre
- ❖ Cond. San Remo – Itaim - SP - 01 Torre
- ❖ Cond. The Garden – Alphaville-SP - 01 Torre
- ❖ Cond. Almeria – Jd Esmeralda – SP - 01 Torre
- ❖ Cond. Le Corbusier – SP - 01 Torre
- ❖ Cond. Villagio Vivendas –SP - condomínio de casas
- ❖ Cond. Monte Carlo – Vl Mariana – SP - 01 Torre
- ❖ Cond. Escritórios Morumbi Prime – Roberto Fragoso –SP - 01 Torre
- ❖ Cond. Signum Santana – Santana – SP - 01 Torre
- ❖ Cond. Âmbar Jardins – Jardim Paulista-SP - 01 Torre
- ❖ Dezenas de outros Condomínios, mais de 100 torres vistoriadas.

➤ **ASSISTÊNCIAS TÉCNICAS DE ENGENHARIA PARA CONSTRUTORAS, OBRAS DE TERRA**

- ❖ Cond.VN Quatá - 01 Torre
- ❖ Cond.PAX Perdizes - 01 Torre
- ❖ Cond.CIX Perdizes - 01 Torre
- ❖ Cond.VOX Vila Olímpia - 01 Torre
- ❖ Cond.TAG Edited - 01 Torre
- ❖ Cond.VX Ex\_Change - 01 Torre
- ❖ Cond.TAG Space II - 01 Torre
- ❖ Cond.Vita Corá Comercial - 01 Torre
- ❖ Cond.Jorge Tibiriça - 01 Torre

- ❖ Cond.Gomes de Carvalho -02 Torres
  - ❖ Cond.TAG Space I - 01 Torre
  - ❖ Cond.TAG Decor - 01 Torre
  - ❖ Cond.Barcelona – Bela Cintra – 3 processos - 01 Torre
  - ❖ Cond.Edificio Vertical Itaim - 01 Torre
  - ❖ STC Sociedade Técnica Construções - 01 Torre
  - ❖ Resort Itanhaém 1 - MPD -02 Torres
  - ❖ Resort Itanhaém 2 – MPD -02 Torres
  - ❖ Cond.Comercial Grajaú - MPD - 01 Torre
  - ❖ Tamboré Boulevard -04 Torres
  - ❖ Cond.Squarte 2 - 01 Torre
  - ❖ Cond.Number One - 01 Torre
  - ❖ MPD Engenharia – Assistência Técnica – Diversas Obras
  - ❖ TRISUL Construtora – Assistência Técnica
  - ❖ Construtora TSR – Assistência Técnica
  - ❖ Cyrela – Condomínio Viva Cor – Análise Estrutural - 01 Torre
  - ❖ CBA Alumínio – 5milhões de m<sup>3</sup> de movimentação de terra
  - ❖ Diversos outros trabalhos para construtoras.
- **GESTÃO DE REFORMAS - GERENCIAMENTOS**
- ❖ Cond. Siena Amalfi Ravena – SP
  - ❖ Cond. Raízes Guilhermina – SP
  - ❖ Clínica de estética Dr. Quevedo – SP
  - ❖ Cond. Thera Faria Lima – SP
  - ❖ Cond. Caesar Domus – SP
  - ❖ Cond. Raízes Guilhermina – SP
  - ❖ Cond. Panamby Penthouses
  - ❖ Vitacon Participações- Assistência Técnica - Consultoria
  - ❖ Housi – Gerenciamento de obras – Assistência Técnica
  - ❖ Living Magic 1 – Cyrela – 3 torres
  - ❖ Start Jardim Clube – 4 torres – 400 aptos.
  - ❖ Cond. Reserva da Mata – Riviera de São Lourenço – 5 blocos – 187 aptos.
  - ❖ Cond. Fiori Di Perdizes – SP - 01 Torre
  - ❖ Cond. O Parque – SP - 03 Torres
  - ❖ Cond. Living Wish Panamby – SP - 02 Torres
  - ❖ Cond. Grenoble – SP - 01 Torre
  - ❖ Cond. Gibraltar – SP - 01 Torre
  - ❖ Cond. Avant Place – Barra Funda - 01 Torre
  - ❖ Cond. Dolce Villa – SP - 08 casas
  - ❖ Cond. Helbor Horizons – Santo Amaro -SP - 01 Torre
  - ❖ Cond. Mansão Flaubert – Jardim Paulista – SP - 01 Torre

➤ **VISTORIAS CAUTELARES DE VIZINHANÇA**

- ❖ Centenas de imóveis vistoriados para diversas construtoras e particulares
- ❖ Vitacon
- ❖ Housi
- ❖ MPD
- ❖ METOCASA
- ❖ TSR
- ❖ STC
- ❖ HTB

➤ **EXECUÇÃO DE REFORMA - PISCINA**

- ❖ Cond. Start Jardim Clube – Vila Ivone-SP - 4 Torres

➤ **QUALIFY ENGENHARIA – ENSAIOS À PERCUSSÃO – LAVAGENS FACHADAS – RESTAURAÇÃO – REVITALIZAÇÃO**

- ❖ Cond. Juréia – Alto da Lapa - 01 Torre
- ❖ Cond. Res Jardins do Brasil – SubCond Atlântica- Osasco -02 Torres
- ❖ Cond. Empresarial Jardins do Brasil – Centro Osasco -02 Torres
- ❖ Cond. Les Champs – Vila São Francisco Osasco - 01 Torre
- ❖ Cond. Praça Villa Lobos – -09 Torres
- ❖ Cond. Ristretto Gafisa Lorian Boulevard–Garantia - Revitalização -02 Torres
- ❖ Cond. Enseada das Orquídeas – Santos -02 Torres
- ❖ Cond. Atilio Innocenti – Nova Conceição - 01 Torre
- ❖ Cond. Number One – Bairro Saúde - 01 Torre
- ❖ Condominio Atria – Alphaville - 01 Torre
- ❖ Cond. Scott Joplin – Chácara santo Antonio – SP - 01 Torre
- ❖ Cond. Geon 652 – Tatuapé - 01 Torre
- ❖ Cond. Number One – Vila da Saúde - 01 Torre
- ❖ Cond. Villas de São Francisco - 01 Torre
- ❖ Cond. Quest – Osasco -02 Torres
- ❖ Cond. VS 117 – Vila Sonia - 01 Torre
- ❖ Cond. Doral – Jardim Paulista - 01 Torre
- ❖ Cond. Roberto Moreira – Consolação - 01 Torre
- ❖ Cond. Resort Itanhaém II – Itanhaém -02 Torres
- ❖ Cond. Scott Joplin - Chácara Santo Antonio - 01 Torre
- ❖ Cond. Voir – Conartes – Vila Mariana - 01 Torre
- ❖ Cond. Enseada das Orquídeas – Santos -02 Torres
- ❖ Cond. Bahamas – Campo Grande - 01 Torre
- ❖ Cond. Novo Pinheiros – Pinheiros – SP - 01 Torre

❖ Cond. Praça Villa Lobos – Alto de Pinheiros – SP	- 09 Torres
❖ Cond. Landscape – Maringá- Paraná	- 01 Torre
❖ Cond. Ouro Negro – Jardim Europa – SP	- 01 Torre
❖ Cond. Bernini – Vila Claudia- SP	- 01 Torre
❖ Cond. Jardins do Brasil – Sub. Mantiqueira – Osasco-SP	-02 Torres
❖ Cond. Margarida – Moema – SP	- 01 Torre
❖ Cond. Minas – SP	- 01 Torre
❖ Cond. Damasco – SP	- 01 Torre
❖ Cond. Vila Nova Leopoldina – SP	- 01 Torre
❖ Cond. Voir Parc Aclimação – SP	- 01 Torre
❖ Cond. Viva Vista – Sumaré –SP	- 05 Torres
❖ Condomínio Terrazza Di Verdi – Vila Suzana-SP	- 01 Torre
❖ Condomínio Veja e Centaurus – Jardim Paulista-SP	- 02 Torres
❖ Cond. GC Vitacon – Esquare Corporate – Vila Olímpia-SP	- 01 Torre
❖ Cond. Maison Du Soleil- Indianópolis-SP	- 01 Torre
❖ Cond. Terrazza Di Verdi – Vila Suzana-SP	-01 Torre
❖ Cond. Vegas e Centaurus – Jd. Paulista-SP	- 01 Torre

#### ➤ **EXECUÇÃO DE OBRAS**

##### **VITACON – HOUSI – 2012 – 2021 – Superintendência de Obras**

- ❖ Responsável por 18 obras verticais de alto padrão;
- ❖ Economia média em relação às viabilidades das obras em 6%
- ❖ Aceitação de 97% das unidades entregues aos clientes na primeira vistoria
- ❖ Excelência de qualidade nas obras
- ❖ Tolerância zero em segurança nas obras sob sua coordenação, visto que em 6 anos não houve nenhum tipo de acidente com afastamento
- ❖ Conquista e manutenção da ISO desde 2013
- ❖ Conquista do Prêmio de “Orgulho Vitacon”
- ❖ Guardião da Qualidade da empresa, nomeado pelo CEO Alexandre Frankel

##### **SINCO ENGENHARIA – 2011 – 2012 – Gerente de Obras**

- ❖ Responsável por 1 obra de 2 torres comerciais altíssimo padrão;
- ❖ Economia aproximada de R\$ 2milhões
- ❖ Certificação LEED - Sustentabilidade
- ❖ Qualidade – comercial alto padrão
- ❖ Obra Dentro do Custo e Prazo

##### **CAMARGO CORREA - RODOBENS – 2008 – 2011 – Gerente de Obras**

- ❖ Responsável por 1 obra de 18 torres de 18 pavimentos, Condomínio clube;
- ❖ Responsável por 1 obra de 92 casas de alto padrão;



- ❖ Índice baixo de assistência técnica pós entrega
- ❖ Apresentação de ideias aos projetistas para economia no empreendimento, que devido à grande dimensão, qualquer tipo de alteração pequena que fosse resultaria em redução de custos em cadeia na obra

### **PROCALCIM CONSULTORIA – 2007 – 2008 - Coordenação de Obras**

- ❖ Obra Companhia Brasileira de Alumínio – CBA
- ❖ Responsável pela Coordenação de Equipe de Fiscalização
- ❖ Fiscalização de terraplanagem, drenagem profunda.
- ❖ Aterro compactado controlado volume 1.208.500,00m<sup>3</sup>
- ❖ Drenagem superficial em área de 350.000,00m<sup>2</sup>
- ❖ Rede enterrada tipo Túnel Linner 415,00ml, 9 poços de visitas.
- ❖ Coordenação de equipe de Geólogo e técnicos para exploração jazida de argila para localização de 800.000,00m<sup>3</sup> de solo, para alteamento de barragem de bauxita.
- ❖ Muros tipo Gabião 4.000,00m<sup>3</sup>
- ❖ Muros tipo Terra Armada 4.000,00m<sup>2</sup>
- ❖ Terraplanagem corte 4.850.000,00m<sup>3</sup>, aterro controlado 1.500.000,00m<sup>3</sup>.
- ❖ Construção de heliponto
- ❖ Concreto projetado 34.000,00m<sup>2</sup> e Detonações em rocha
- ❖ Coordenação de Desmonte de Rocha com utilização de explosivos.

### **POLIPISO DO BRASIL LTDA – Consultoria Técnica em Pisos Industriais**

- ❖ Consultoria na implementação de soluções para pisos industriais
- ❖ Fiscalização de execução de pisos
- ❖ Aplicação de revestimentos aspergidos cimentícios de alta resistência
- ❖ Aplicação de revestimentos epoxídicos
- ❖ Recuperação de proteção de juntas de pisos industriais.
- ❖ Acompanhamento de execução de pisos frigoríficos, recuperação de pisos a temperaturas abaixo de 0°.

### **PRÓSPERA CONSTRUTORA LTDA – Gerente Obras e Contratos**

- ❖ Gerenciamento de obras de execução de pisos industriais, obras de recuperação de pisos, com implementação de soluções para pisos novos e deteriorados. Execução de mais de 400.000,00 m<sup>2</sup> de pisos, obras de recuperação de balanças rodoviárias para Nova Dutra, Autoban, Intervias, obras de aplicação de revestimento cimentício de alta resistência sobre piso existente da balança rodoviária, obras de pavimentação em concreto armado e capa asfáltica faixa de aceleração e desaceleração, pintura sinalização. Obras de reforma de 8 praças de pedágio em toda a extensão da Via Dutra, 2 praças de pedágio rodovia Raposo Tavares

- ❖ Alçamento de barreiras de concreto, pintura sinalização, recuperação de juntas da pavimentação, troca de grades de proteção.

### **TECNALPISOS ENGENHARIA SERVIÇOS – 1997 – 2005 – Diretor Técnico**

- ❖ Coordenação de equipes para execução de pisos industriais e recuperações. Execução de mais de 2.000.000,00m<sup>2</sup> de pisos de concreto industriais.
- ❖ Execução de diversas obras residenciais, desde baixo até alto padrão.

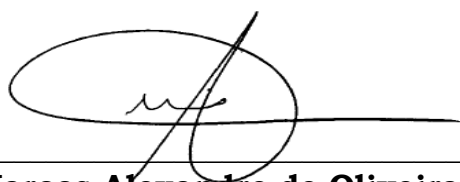
### **LÉCIO CONSTRUÇÕES – 1993 – 1997 – Engenheiro Residente**

- ❖ Construção de Indústria de Pneus Firestone com 1.000,00m<sup>2</sup>
- ❖ Construção de Prédio Residencial, com 13 pavimentos, área total 9.500,00m<sup>2</sup>.
- ❖ Ampliação de Colégio Particular, área de 1.000,00m<sup>2</sup>.
- ❖ Ampliação de Agência de Veículos FIAT, com 1.000,00m<sup>2</sup>.
- ❖ Responsável Técnico construção Cond.de edificios residenciais.
- ❖ Reformas de 7 lojas e 3 fazendas do Grupo

### **Cursos Complementares e Certificações**

- ❖ **COBREAP 2021** – Congresso Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia
- ❖ Comissionamento e Recebimento de Obras – Eng<sup>o</sup> Marcos Grossi
- ❖ **COBREAP 2019** – Congresso Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia
- ❖ Fachada - Patologias, Produtos e Projetos – Instituto de Engenharia
- ❖ Patologias em Fachadas e Piscinas - TOTEN
- ❖ Patologias de Sistemas de Estruturas Metálicas, concreto e madeira, fundações e contenções de solo - IBAPE
- ❖ O Desafio para Construção de Edifícios nos Próximos Anos
- ❖ Patologias em sistemas de vedação, revestimentos argamassados, cerâmicos e impermeabilização - IBAPE
- ❖ Inspeções Prediais e Manutenção em Edifícios - IBAPE
- ❖ Patologias em Instalações Elétricas, hidráulicas e incêndios - IBAPE
- ❖ Operação de Drones - Utilidades na Construção Civil - IBAPE
- ❖ Patologias em Instalações Hidráulicas - TIGRE
- ❖ Prevenções e Correções de Manifestações Patológicas em Edifícios Residenciais
- ❖ Desempenho na Prática - Aspectos Práticos da Norma de Desempenho na Construção Civil – GP&D
- ❖ Seminário de Perícias de Engenharia e Avaliações - IBAPE
- ❖ Capacitação para Atendimento à norma de Desempenho – SECOVI - CTE
- ❖ Gestão de Riscos – L. Antunes Consultoria
- ❖ Perícias em Edificações - Aspectos Técnicos e Legais na Construção - IBAPE
- ❖ Valoração Ambiental – IBAPE
- ❖ Visita à Batimat - Paris – França - BATIMAT
- ❖ Laudos Periciais - IBAPE

- ❖ Vistorias Cautelares de Vizinho- IBAPE
- ❖ Inspeções Prediais - IBAPE
- ❖ Recebimento de Obras - IBAPE
- ❖ MS Project - IMPACT
- ❖ Alvenaria Estrutural - GLASSER
- ❖ Liderança com Excelência - RODOBENS
- ❖ Visita à diversas feiras de construção – FEICON e CONCRETSHOW
- ❖ Recuperação de Pavimentos de Concreto – BASF DO BRASIL
- ❖ Pavimentos de Concreto Armado – POLIPISO DO BRASIL
- ❖ Recuperação de Pisos de Concreto Industriais – POLIPISO DO BRASIL
- ❖ Fibras de aço para Pisos Industriais – BELGO MINEIRA
- ❖ Revestimentos de Alta Resistência para Pisos – POLIPISO DO BRASIL
- ❖ Recuperação de Balanças Rodoviárias – POLIPISO DO BRASIL
- ❖ Recuperação de Pisos Frigoríficos - MBT
- ❖ Execução de Pisos Resinados - FOSROC
- ❖ Simpósio Internacional de Pavimentos de Concreto - SINDUSCON
- ❖ Execução de Pisos Industriais - TECNALPISOS
- ❖ Implantação de Sistemas de Qualidade para Edifícios – CTE – SINDUSCON



**Engº Marcos Alexandre de Oliveira**

**CREA 5060295467** - Engenheiro Civil – 1993

- Membro Titular do IBAPE/SP nº 1810
- Membro Titular do Instituto de Engenharia de São Paulo
- Membro da Academia da Patologia
- Graduado em Engenharia Civil há 29 anos.
- Pós Graduado em Gerenciamento de Empreendimentos na Construção Civil pelo Mackenzie
- MBA em Gestão Empresarial pela FGV
- Pós Graduado em Perícias de Engenharia e Avaliações pelo Mackenzie
- Pós Graduado em Patologias nas Construções pelo IPOG
- Cursando Mestrado Profissional em Habitação pelo IPT - Instituto de Pesquisas Tecnológicas-SP
- Professor no módulo de Engenharia – Cursos Preparatórios